

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV
Odbor dopravy a silničního hospodářství
Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel.: 380 766 500

spis.zn.: S-MUCK/45079/2016/ODSH/Pot
č.j.: MUCK 51559/2016/ODSH/Pot
Vyřizuje: Bc. Marek Potclan
Kontakt: 380 766 509, marek.potclan@mu.ckrumlov.cz
Český Krumlov, dne 3.10.2016



Město Český Krumlov
Doručeno: 04.10.2016
MUCK 52010/2016
listy: 1 přílohy: 2
druh:



meckesf54b3d

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 19.8.2016 podalo

Město Český Krumlov prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov,
IČ 00245836, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov

(dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Plešivec - parkoviště U Zelené ratolesti, Český Krumlov
SO 101 – Parkoviště – I. etapa
SO 102 – Parkoviště – II. etapa

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 18/1 v katastrálním území Český Krumlov.

Popis stavby:

- Zájmové území se nachází v zastavěném území města Český Krumlov v prostoru ulice U Zelené ratolesti v jihozápadní části města zvané Plešivec. Předmětem tohoto stavebního objektu je rekonstrukce místní komunikace a parkoviště U Zelené ratolesti. Délka úpravy je stavebně rozdělená na SO 101 – délka úpravy 67,363 m a SO 102 – délka úpravy 101,497 m.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou autorizoval Michal Šlinc, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 0102089, datum: únor 2016, č. zakázky: 24 - 2015; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po dokončení zemních prací před prováděním konstrukčních vrstev

- b) po dokončení konstrukčních vrstev před zahájením pokládání živичného koberce
 - c) po dokončení jednotlivých etap
 - d) po osazení přechodného dopravního značení
 - e) po dokončení stavby před podáním žádosti o kolaudaci stavby
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným. O provedeném vytyčení a o stabilizaci pevných bodů vyhotoví ten, kdo vytyčení provedl, vytyčovací protokol, který musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
 5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrana zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména § 3 zákona a část třetí, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi).
 6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
 7. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 8. Přebytková výkopová zemina, která nebude využita k terénním úpravám v místě stavby, bude do doby kolaudace odstraněna v souladu se zákonem o odpadech.
 9. Při realizaci stavby v blízkosti kořenových systémů dřevin rostoucích mimo les musejí být výkopové práce prováděny ručně, aby nedošlo k poškození kořenového systému. Stavba bude realizována v souladu s ČSN 83 9061. Před zahájením předmětné stavby bude kontaktován pověřený pracovník odboru životního prostředí a zemědělství MěÚ Český Krumlov, který předá a následně převezme dotčené plochy. Realizaci stavby nesmí dojít k poškození zeleně v majetku města.
 10. Realizaci záměru nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod.
 11. Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
 12. Realizaci záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
 13. Zástupce společnosti Ergo Český Krumlov s.r.o. bude přizván k zahájení samotné stavby.
 14. Bude zajištěno takové bezpečnostní opatření, aby nedošlo k poškození teplovodního potrubí, které se v místě stavby nachází. Toto opatření bude odsouhlaseno správcem uvedeného potrubí.
 15. Budou dodrženy podmínky vyjádření správce veřejné komunikační sítě společnosti UPC Česká republika, s.r.o. pod č.j. 0971/2015 ze dne 7.12.2015.
 16. Budou dodrženy podmínky vyjádření správce kanalizační a vodovodní sítě společnosti ČEVAK a.s. pod č.j. 016050000157 ze dne 3.5.2016.
 17. Při provádění stavby bude řádně veden stavební deník.
 18. Stavební povolení včetně ověřené projektové dokumentace bude neustále na stavbě k dispozici pro potřebu kontrolních orgánů.
 19. Stavba bude viditelně označena štítkem „Stavba povolena“. Stavebník učiní opatření, aby po dobu stavby byla zajištěna čitelnost údajů na něm uvedených. Štítek „Stavba povolena“ si stavebník převezme u silničního správního úřadu spolu s ověřenou projektovou dokumentací.
 20. Pokud dojde při stavebních pracích k nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i k archeologickým nálezům, ohlásí investor (dodavatel stavby) toto ihned speciálnímu stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu nebo orgánu státní ochrany přírody a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
 21. Budou dodrženy všechny platné zákony a předpisy v oblasti odpadového hospodářství, zejména § 16 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech. O vyprodukovaných odpadech bude vedena evidence v souladu s § 21 vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
 22. Při střetu s vedením inženýrských sítí či jejich ochranným pásmem bude postupováno dle vyjádření a pokynů jejich správců předložených při stavebním řízení.
 23. Při provádění prací bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky.
 24. K zásahu nebo užití sousedních pozemků dojde pouze s výslovným souhlasem vlastníků.
 25. Stavba bude prováděna tak, aby se nepoškodily sousední objekty a porosty. Vzniklé škody budou nahrazeny nebo odstraněny na náklad investora. Stavbou nebudou znečišťovány veřejné komunikace.
 26. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemcích dotčených stavbou a bude provedeno a provozováno v souladu s § 24e vyhláškou č. 501/2006 Sb., v platném znění.
 27. Dopravní značení bude v době konání závěrečné kontrolní prohlídky při kolaudaci stavby osazeno.
 28. Stavebník odpovídá plně za případné znečišťování či poškození veřejných komunikací v důsledku provádění stavby a přejímá veškerou odpovědnost za dodržování podmínek tohoto rozhodnutí za všechny případné dodavatele stavby po celou dobu provádění stavby. V případě, že tyto odpovědnost převede na

- jiný jediný subjekt, bude speciálnímu stavebnímu úřadu toto písemně oznámeno a předložena příslušná smlouva. K dalším dohodám či smlouvám stavební úřad nepřihlíží.
29. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Vlastník stavby jí bude udržovat v řádném stavebně – technickém stavu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu dokončení stavby a požádá o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.
3. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy:
 - zápis o předání a převzetí stavby pokud byl pořízen
 - doklad o zajištění souborného zpracování dokumentace geodetických prací
 - dokumentace skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentace)
 - popis a zdůvodnění odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace s informací, zda a kdy byly tyto odchylky schváleny
 - geometrický plán (pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a u staveb dopravní infrastruktury)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby a další doklady stanovené v podmínkách stavebního povolení
 - doklad o způsobu likvidace vyprodukovaných odpadů

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Český Krumlov prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov
E.ON Česká republika, s. r. o., Správa sítě plyn, F. A. Gerstnera 6/2151, 370 01 České Budějovice
E.ON Servisní, s. r. o., RCDS České Budějovice, Křížíkova 9/1676, 370 07 České Budějovice
ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
Energo Český Krumlov s.r.o., Pod Kaštany 181, 381 01 Český Krumlov
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 6/2681, 130 00 Praha
UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 5/502, 140 00 Praha
LuckyNet s.r.o., Žižkova tř. 1/1321, 370 01 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 19.8.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

K záměru stavby vydal dne 21.4.2016 obecný stavební úřad Český Krumlov souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona č.j. MUCK 22006/2016.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na komunikaci. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát - stanovisko ze dne 18.5.2016 pod č.j. KRPC-78116-1/ČJ-2016-020206
- Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství – společné vyjádření ze dne 22.4.2016 pod č.j. MUCK 21413/2016/2016/OŽPZ/Ra
- Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče – závazné stanovisko ze dne 19.4.2016 pod č.j. MUCK 39141/2016/2016/OUPPP/JB

- Ministerstvo obrany ČR, sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury – závazné stanovisko ze 8.12.2015 pod č.j. MOCR 18542-250/2015-6440.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vyjádření k inženýrským sítím:

- Město Český Krumlov, odbor investic – vyjádření ze dne 11.12.2016 pod č.j. MUCK 63040/2015/OI/ZK
- Jihočeský vodárenský svaz – vyjádření ze dne 10.12.2015 pod č.j. 2015/2404
- Starnet, s.r.o. – vyjádření ze dne 2.12.2015
- ELSAT s.r.o. – vyjádření 26.11.2015
- NET4GAS s.r.o. – vyjádření ze dne 25.11.2015 pod č.j. 8490/15/OVP/N a pod č.j. 2903/15/BRA/N
- T-MOBILE a.s. – vyjádření ze dne 25.11.2015 pod č.j. E26225/15
- ČEPRO, a.s. – vyjádření ze dne 25.11.2015 pod č.j. 11300/15
- ČEPS, a.s. – vyjádření ze dne 25.11.2015 pod č.j. 0000010530
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 25.11.2015 pod č.j. 743654/15
- E-ON elektro – vyjádření ze dne 1.12.2016 pod č.j. Z0980-16091260
- E-ON plyn – vyjádření ze dne 1.12.2016 pod č.j. Z0980-16091260
- UPC Česká republika, s.r.o. – vyjádření ze dne 7.12.2015 pod č.j. 0971/2015
- LuckyNet, s.r.o. – vyjádření ze dne 14.12.2015
- Carthamus a.s. – vyjádření ze dne 15.12.2015
- ČD – Telematika – vyjádření ze dne 7.12.2015 pod č.j. 23908/205-O
- Vodafone a.s. – vyjádření ze dne 28.12.2015
- ČEVAK a.s. – vyjádření ze dne 3.5.2016 pod č.j. 01650000157

Podmínky v nich uvedené jsou pro stavebníka závazné.

Projektová dokumentace stavby je zpracována autorizovaným technikem v oboru dopravní stavby, splňuje technické požadavky na výstavbu a je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavebník prokázal, že má k pozemku parc. č. 18/1 v katastrálním území Český Krumlov vlastnické nebo jiné právo. Učinil tak výpisem z katastru nemovitostí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

vlastníci pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí pod parcelními čísly: 18/5, 16/6, st. p. č. 403, 18/6, st. p. č. 1812, st. p. č. 1811, st. p. č. 1805, 1539 v katastrálním území Český Krumlov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrh č. 1, kterou podala společnost Energo Český Krumlov s.r.o.:

„Dobrý den, na základě obdržené zprávy Vás žádám o přizvání k zahájení samostatné stavby. Upozorňuji, že teplovody, které vedou v místě stavby, jsou provedeny v kanálovém provedení. Případné použití těžké stavební techniky (zaparkování apod.) hrozí prolomení překladových panelů a porušení samotného teplovodu. Jeho stáří je okolo 40 let a pravděpodobnost poškození je vysoká. Jako opatření proti prolomení navrhuji dát v místě trasy pohybu stavební techniky překladové panely.“

Zdejší speciální stavební úřad k tomuto uvádí, že zahrnul výše uvedené stanovisko do podmínek (č. 13, 14) stavebního povolení.

Ostatní účastníci stavebního řízení k návrhu stavby nepodalí žádné námitky ani návrhy.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Vzhledem k tomu, že všechny podklady byly shromážděny do data stanovené v oznámení zahájení stavebního řízení, nebylo žádoucí seznamovat účastníky řízení s podklady pro rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu opakovaně.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu - Jihočeský kraj podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.




Bc. Marek Potclan
referent ODSH

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. a), b), c) (doručenky)

1. Město Český Krumlov prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1

účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. d) (doručenky)

- E.ON Česká republika, s. r. o., Správa sítě plyn, IDDS: 3534cwz
- E.ON Servisní, s. r. o., RCDS České Budějovice, IDDS: 3534cwz
- ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf
- Energo Český Krumlov s.r.o., IDDS: stvtqg7
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
- UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f
- LuckyNet s.r.o., IDDS: t7wi89v

účastníci stavebního řízení podle § 109 písm. e), f) (veřejnou vyhláškou)

- identifikace účastníků řízení označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí pod parcelními čísly: 18/5, 16/6, st. p. č. 403, 18/6, st. p. č. 1812, st. p. č. 1811, st. p. č. 1805, 1539

Na vědomí:

2. Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov
3. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov
4. Městský úřad Český Krumlov, stavební úřad, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov
5. Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73
6. Ministerstvo obrany, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury, IDDS: hjyaaavk
7. Městský úřad Český Krumlov, úřední deska, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Český Krumlov. Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí podle § 25 odst. 2 správního řádu považuje za doručené, byla-li v této lhůtě splněna povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

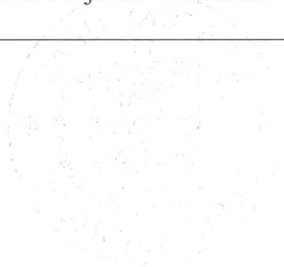
Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.

Toto oznámení musí být též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup - na elektronické úřední desce speciálního stavebního úřadu, který vede řízení, po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.



Městský úřad Český Krumlov

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel. 380 766 111, fax. 380 766 501

Město Český Krumlov

Doručeno: 07.11.2016

MUCK 58623/2016

listy: 1

přílohy: 1

druh:



meckesf57016

Vyřizuje: Bc. Marek Potclan
Tel.: 380766509
E-mail: marek.potclan@mu.ckrumlov.cz
č.j.: MUCK 58525/2016/ODSH/Pot
spis. zn.: S-MUCK/45079/2016/ODSH/Pot
Č. Krumlov, dne: 7.11.2016

SDĚLENÍ

Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí ze dne 3.10.2016 č.j. MUCK 51559/2016/ODSH/Pot

n a b y l o p r á v n í m o c i

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, dne 4.11.2016 a je vykonatelné.


Bc. Marek Potclan
referent ODSH

Městský úřad Český Krumlov
ODBOR DOPRAVY A SILNIČNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
15

Příloha:

Štítek „STAVBA POVOLENA“ + ověřená projektová dokumentace paré č. 2

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. Město Český Krumlov prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

STAVBA POVOLENÁ



Stavba:	Plešivec - parkoviště U Zelené ratolesti, Český Krumlov
Stavebník:	Město Český Krumlov prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov
Stavební podnikatel:	
Stavbu povolil:	Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství
Stavební povolení:	stavební řízení S-MUCK/45079/2016/ODSH/Pot, stavební povolení nabylo právní moci dne 4.11.2016
Termín dokončení:	4.11.2018